

Myszków, dnia 07.12.2021 r.

NU.6730.50.2021.SZ

**Postanowienie**

Na podstawie art. 62 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 101 § 1 i 3 oraz art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 15.11.2021 r. przez RRSP 7 sp. z o.o., adres siedziby: ul. Białostocka 20/45, 03-741 Warszawa, o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. *Produkcja energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii* na działce nr ewid. 477, obręb Nierada (k.m. 3), położonej w Myszkowie przy ulicy Nierada,

**postanawiam**

**zawiesić ww. postępowanie** do czasu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lecz na czas nie dłuższy niż 9 miesięcy od dnia złożenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy.

**Uzasadnienie**

W dniu 15.11.2021 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek złożony przez RRSP 7 sp. z o.o., adres siedziby: ul. Białostocka 20/45, 03-741 Warszawa, o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. *Produkcja energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii* na działce nr ewid. 477, obręb Nierada, położonej w Myszkowie przy ul. Nierada.

W wyniku przeprowadzonej analizy treści wniosku i złożonych dokumentów ustalono, że dla przedmiotowego terenu, na którym przewidziano lokalizację wnioskowanej inwestycji, aktualnie zgodnie z uchwałą intencyjną Rady Miasta w Myszkowie Nr XLIII/295/21 z dnia 25 listopada 2021 r. przystąpiono do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Myszkowa dla obrębów Mrzygłódka, Mrzygłód, Nierada i Kręciwilk oraz fragmentów obrębów Myszków i Ręby, który określi przeznaczenie terenu.

Zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku opracowywanych m.p.z.p. dla terenu, na którym znajduje się wnioskowana nieruchomość, postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy można zawiesić do czasu uchwalenia planu, lecz na czas nie dłuższy niż 9 miesięcy od dnia złożenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy.

**Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Myszkowa do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

**Otrzymują:**

1. RRSP 7 sp. z o.o.  
ul. Białostocka 20/45, 03-741 Warszawa
2. a/a.

**BURMISTRZ**  
Włodzisław Żak

