

Warszawa, 7 września 2022 r.

RRSP 7 Sp. z o. o.
ul. Białostocka 20/45
03-741 Warszawa

reprezentowana przez:
Rafał Rzeszotarski – członek zarządu

Adres do korespondencji:
RR Solar Sp. z o. o.
ul. Ząbkowska 31
03-736 Warszawa
e-mail: w.lal@rrsolar.pl
tel: 514 301 160

Urząd Miasta Myszków
ul. Kościuszki 26
42-300 Myszków

Dotyczy: NU.6730.50.2021.SZ

ODPOWIEDŹ NA WEZWANIE

W odpowiedzi na wezwanie z dnia 29 sierpnia 2022 r. (otrzymane w dniu 2 września 2022 r.) dotyczącego uzupełnienia wniosku o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

Budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Nierada” o mocy do 1 MW wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.

Niniejszym uzupełniam wniosek o ustalenie warunków zabudowy o wymagane załączniki i informacje:

1. Załącznik graficzny z przedstawionym zagospodarowaniem terenu na mapie sytuacyjno-wysokościowej wraz z przykładowymi wymiarami (szerokość i wysokość). Elementy naziemne instalacji jak konstrukcja montażowa, panele fotowoltaiczne, stacje transformatorowe oraz kontenerowe magazyny energii znajdować się będą nie mniej niż 4 m. od granic działki inwestycyjnej 477.
2. Załącznik graficzny z przedstawionym zagospodarowaniem terenu na mapie ewidencyjnej.
3. Oddziaływanie omawianej inwestycji ograniczone będzie do terenu zamykającego się w granicach objętych wnioskiem, tj. działki ewidencyjnej nr 477.

4. Charakterystyka inwestycji:

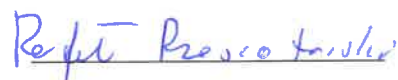
Budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Nierada” o mocy do 1 MW wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 477, obręb Nierada. Powierzchnia inwestycji wynosić będzie 2,1453 ha

Zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisów art. 61 ust. 1 pkt 1 i 2 tej ustawy nie stosuje się do instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. Powyższe oznacza, że dla wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej (która stanowi instalację odnawialnego źródła energii) nie dokonuje się sprawdzenia warunku tzw. kontynuacji oraz nie musi ona posiadać dostępu do drogi publicznej.

Budowa instalacji odnawialnego źródła energii w postaci wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW. Inwestycja może być realizowana etapowo, jak również może zostać podzielona na mniejsze elektrownie słoneczne, przy czym łączna moc nie przekroczy 1 MW.

W skład inwestycji mogą wchodzić: moduły fotowoltaiczne, falowniki (inwertery), konstrukcja montażowa, wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe SN/nN: do 2 sztuk, kontenerowe magazyny energii do 2 sztuk, instalacje elektryczne i zabezpieczenia, system monitoringu i oświetlenia. Wysokość modułów fotowoltaicznych na konstrukcji montażowej nie przekroczy 4,5 metrów.

Z wyrazami szacunku,



Rafał Rzeszotarski - członek zarządu

Rafał Rzeszotarski

Członek Zarządu